



Brienne-le-Château, le 05 décembre 2025

ARRETE REGLEMENTAIRE N° 66 /2025

PRESCRIVANT L'ENQUETE PUBLIQUE PORTANT SUR LA REVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME (P.L.U) ET SUR LA SUPPRESSION DES PLANS D'ALIGNEMENT DES ROUTES DEPARTEMENTALES ET DES ROUTES COMMUNALES DE LA COMMUNE DE BRIENNE-LE-CHATEAU

Le Maire de la commune de Brienne-le-Château,

Vu le code général des collectivités territoriales ;

Vu le Code de l'Urbanisme et notamment les articles L1536-19, L153-20 et R153-8 à R153-10 ; ;

Vu le Code de l'Environnement et notamment les articles L123-1 et suivants et R123-1 et suivants ;

Vu l'arrêté du 09 septembre 2021 fixant les caractéristiques et dimensions de l'affichage de l'avis d'enquête publique mentionné à l'article R123-11 du code de l'environnement ;

Vu le Code de la voirie routière, notamment ses articles L.112-1 et suivants, L.131-4, et R.131-3 à R.131-8 ;

Vu le PLU approuvé par délibération en date du 14 juin 2010 ;

Vu la délibération du conseil municipal en date du 25 Septembre 2023 prescrivant la révision du PLU, définissant les objectifs poursuivis et fixant les modalités de concertation ;

Vu le débat organisé au sein du conseil municipal en date du 27 Mai 2024 sur les orientations du Projet d'Aménagement et de Développement Durables ;

Vu la délibération du 07 Juillet 2025 arrêtant le projet de révision du Plan Local d'Urbanisme et tirant le bilan de la concertation ;

Vu la délibération du 07 Juillet 2025 relative à la suppression des plans d'alignement des routes communales de Brienne-le-Château ;

Vu la délibération du 07 Juillet 2025 relative à la suppression des plans d'alignement des routes départementales de Brienne-le-Château ;

Vu la délibération de la commission permanente du conseil départemental du 25 Mars 2024 validant la suppression des alignements au droit des routes départementales n°17, 17B et 17C, et déléguant à la commune l'organisation de l'enquête publique ;

Vu la décision du Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne n°E25000135/51 en date du 16 octobre 2025 désignant Madame Dominique COURTOISON en qualité de commissaire enquêtrice et Monsieur Jean-Louis FALIERES en qualité de suppléant ;

Vu les pièces du dossier soumis à l'enquête publique.

Considérant que le Schéma de cohérence territoriale (SCOT) des territoires de l'Aube approuvé le 10 février 2020 et opposable depuis le 29 juillet de la même année. ;

Considérant que le Schéma régional d'aménagement, de développement durable et d'égalité des territoires (STRADDET) du Grand Est, approuvé par madame la Préfète de la région Grand Est le 24 janvier 2020 et en cours de modification

Considérant que les principaux objectifs poursuivis dans le cadre de la révision du Plan Local d'Urbanisme sont :

- Intégrer les dernières réformes du code de l'urbanisme et mettre en compatibilité le PLU avec les objectifs du SCOT des territoires de l'Aube ;
- Viser un développement démographique harmonieux en cohérence avec son identité,
- Privilégier un développement urbain pertinent, maîtriser le volume des extensions, limiter la consommation foncière tout en maîtrisant la densification du tissu urbain ;
- Pérenniser le dynamisme du tissu commercial du centre-bourg ;
- Adapter l'offre de logement afin de répondre aux besoins de toutes les populations ;
- Protéger et valoriser les espaces naturels ;
- Préserver l'activité agricole.

ARRETE

Article 1 - Objet de l'enquête

Il est procédé à une enquête publique portant sur 2 axes :

- La révision du Plan Local d'Urbanisme et sur
- La suppression des plans d'alignement des routes départementales n°17, 17B et 17C et des routes communales de Brienne-le-Château,

Pour une durée de 32 jours consécutifs, du **lundi 29 décembre 2025 à partir de 10h00 au jeudi 29 janvier 2026 à 18h30.**

Article 2 - Identité de la personne responsable du projet

Monsieur Laurent SIBOIS, Maire de la commune de **Brienne-le-Château** est la personne responsable des projets de révision du PLU et de la **suppression des plans d'alignement des routes départementales et des routes communales** auprès de qui les informations peuvent être demandées.

Article 3 - Nom et qualité du commissaire enquêteur

Le Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne a désigné Madame Dominique COURTOISON en qualité de commissaire enquêtrice et Monsieur Jean-Louis FALIERES en qualité de suppléant.

En cas d'empêchement de la commissaire enquêtrice désignée, l'enquête se poursuit dans conditions avec le commissaire enquêteur suppléant désigné.

Article 4 - Consultation du dossier d'enquête publique et observations

Le dossier de révision du Plan Local d'Urbanisme composé de l'ensemble des pièces réglementaires et les dossiers de suppression des plans d'alignement des routes départementales et des routes communales de Brienne-le-Château ainsi que deux registres d'enquête à feuillets non mobiles, côtés et paraphés par la commissaire enquêtrice, seront déposés en format papier à la mairie de Brienne-le-Château et en format dématérialisé.

Le format papier est à disposition à la mairie et peut y être consulté aux heures d'ouverture de la mairie, à savoir les : du lundi au vendredi de 09h00 à 12h00 et de 15h00 à 18h00, et le samedi de 10h00 à 12h00.

Il pourra l'être aussi aux heures des permanences tenues par la commissaire enquêtrice telles que définies à l'article 5.

Le format dématérialisé des dossiers de révision du PLU et les dossiers de suppression des plans d'alignement des routes départementales et des routes communales de Brienne-le-Château seront consultables sur le site internet de la commune durant toute la durée de l'enquête publique, à l'adresse suivante : <https://ville-brienne-le-chateau.fr>

Les dossiers pourront également être consultés sur un poste informatique à la mairie de Brienne-le-Château aux heures d'ouverture mentionnées supra.

Chacun pourra consigner éventuellement ses observations :

- sur les registres d'enquête déposés en mairie,
- ou les adresser par écrit à l'adresse suivante : Madame la commissaire enquêtrice, Mairie de Brienne-le-Château, Place de l'Hôtel de Ville - 10500 BRIENNE-LE-CHATEAU,

Toute personne peut, sur sa demande et à ses frais, obtenir communication des dossiers d'enquête publique auprès de l'autorité compétente dès la publication de l'arrêté d'ouverture de l'enquête.

Article 5 - Permanences du commissaire enquêteur

Le commissaire enquêteur recevra à la Mairie de Brienne-le-Château, Place de l'Hôtel de Ville - 10500 BRIENNE-LE-CHATEAU :

- Lundi 29 décembre 2025 de 10h00 à 12h30 (ouverture)
- Samedi 10 janvier 2026 de 9h30 à 12h00
- Mercredi 21 janvier 2026 de 14h30 à 17h00
- Jeudi 29 janvier 2026 de 15h00 à 18h30 (clôture)

Article 6 - Evaluation environnementale, étude d'impact ou dossier d'information environnementale

Conformément à l'article R.104-8 du code de l'urbanisme, le PLU est concerné par la procédure d'évaluation environnementale ; le territoire étant concerné par la présence d'une zone Natura 2000.

L'évaluation environnementale du projet du PLU qui figure dans le rapport de présentation et son résumé non technique sont joints au dossier d'enquête publique consultable en mairie au lieu et dates précédemment cités à l'article 4.

Article 7 - Avis de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement

L'avis simple n°004670/A PP du 21 novembre 2025 de l'Autorité Environnementale est présent dans le dossier du PLU soumis à enquête publique.

Article 8 - Clôture du registre d'enquête et des dossiers d'enquête

A l'expiration du délai de l'enquête prévu à l'article 1, les registres d'enquête ainsi que les dossiers d'enquête seront mis à disposition de Madame la commissaire enquêtrice et clos par elle.

Article 9 - Rapport et conclusions du commissaire enquêteur

A l'expiration du délai de ladite enquête, Madame la commissaire enquêtrice procède à sa clôture et notamment clôt les registres d'enquête mentionnés à l'article 4.

Elle rend dans les huit jours un procès-verbal de synthèse des observations écrites et orales à monsieur le Maire de Brienne-le-Château qui dispose d'un délai de quinze jours pour présenter ses observations en réponse. Madame la commissaire enquêtrice dispose d'un délai d'un mois pour transmettre à Monsieur le Maire de Brienne-le-Château :

- Un dossier, qui relate le déroulement de l'enquête et examine les observations recueillies sur le PLU et sur la suppression des alignements.
- Deux documents séparés, l'un portant sur le PLU, l'autre sur la suppression des alignements, avec ses conclusions motivées, en précisant si elles sont favorables ou non aux projets.

Article 10 - Consultation et publicité du rapport et des conclusions du commissaire enquêteur

A l'issue de l'enquête, le public pourra consulter le rapport et les conclusions de Mme la commissaire enquêtrice au siège de l'enquête, désignée à la mairie de Brienne-le-Château, Place de l'Hôtel de Ville - 10500 BRIENNE-LE-CHATEAU, aux jours et heures habituels d'ouverture au public et sur le site internet de la commune à l'adresse suivante : <https://ville-brienne-le-chateau.fr>

En outre, dès leur réception, une copie du rapport et des conclusions du commissaire enquêteur sera adressée à Monsieur le Président du Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne ainsi qu'à Monsieur le Préfet de l'Aube.

Article 11 - Décisions pouvant être adoptées au titre de l'enquête

Ainsi qu'il résulte du code de l'urbanisme et du droit commun des enquêtes publiques, au terme de l'enquête réalisée conformément aux dispositions du code de l'environnement, et éventuellement après mise en œuvre des nouvelles procédures de suspension d'enquête ou d'enquête complémentaire par délibération, l'organe délibérant du conseil municipal pourra approuver le Plan Local d'Urbanisme éventuellement modifié et la suppression des alignements.

Les changements opérés au dossier mis à l'enquête publique devront donner lieu à motivation dans la délibération d'approbation du conseil municipal.

L'organe délibérant du conseil municipal devra également motiver sa délibération suite à un avis défavorable du commissaire enquêteur.

Article 12 - Publicité de l'arrêté de mise à l'enquête publique

Un avis au public faisant connaître l'ouverture de l'enquête sera publié quinze jours au moins avant le début de celle-ci, et rappelé dans les huit premiers jours de l'enquête, dans deux journaux diffusés dans le Département. Cet avis sera affiché notamment à la Mairie et publié par tout autre procédé en usage dans la commune de Brienne-le-Château.

Une copie des avis publiés dans la presse sera annexée au dossier soumis à l'enquête avant l'ouverture de l'enquête en ce qui concerne la première insertion, et au cours de l'enquête pour la deuxième insertion.

Article 13 - Recours contentieux

Conformément au code des Tribunaux Administratifs, le présent arrêté pourra faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne dans un délai de deux mois à compter de sa date de notification ou de publication.

Monsieur le Maire de Brienne-le-Château est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Des copies du présent arrêté seront adressées à :

- Monsieur le Préfet de l'Aube ;
- Monsieur le Président du Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne ;
- Madame Dominique COURTOISON en qualité de commissaire enquêtrice

Fait à Brienne-le-Château, le 05 décembre 2025
M. Laurent SIBOIS
Maire

